

AVEC LE DÉPARTEMENT, LE PORT DE LA COTINIÈRE PARÉ POUR L'AVENIR

LA COTINIÈRE 2021
PROJET DE RÉAMÉNAGEMENT DU PORT



ouvre de nouveaux horizons



RAPPEL PRINCIPAUX ENJEUX DU PROJET

- Améliorer les conditions de sécurité des navires
- Rendre accessible le port pour les pêcheurs et la SNSM
- Soutenir l'activité pêche :
 - Signal fort pour les jeunes marins
 - Pérennité de la place portuaire Cotinarde
- Améliorer la mise aux normes de la criée
 - Sanitaire
 - Energétique
 - Ergonomie
- Réaménager le bourg de la Cotinière



RAPPEL CALENDRIER GÉNÉRAL

LA COTINIÈRE UN PROJET AMBITIEUX AU LONG COURS



LA COTINIÈRE : DEMAIN SE DESSINE

- 1 Déroctage du nouveau bassin et aménagement
- 1^{BIS} Déroctage du chenal d'accès et allongement de la digue Ouest
- 2 Terre-plein (40 000 m²)
- 3 Halle à marée
Pôle Mareyage
- 4 Maintien des bassins existants
- 5 Destruction partielle de la halle



**PROGRAMME FONCTIONNEL
DE RÉAMÉNAGEMENT
DU PORT DE LA COTINIÈRE**

LES PRINCIPAUX OUVRAGES

Vue d'ensemble du projet

Réaménagement
environnemental de la dune
en lieu et place du parking
actuel

Démolition partielle de la
criée actuelle et création
d'un parking en lieu et place
de la criée actuelle

Création de deux pontons
de 135 m et d'un ponton
de 80 m

Rehaussement et
allongement de la digue
ouest

Chenal : accessibilité
24h/24h



Réalisation d'un 3ème bassin
de 4,3 ha pouvant accueillir
60 à 70 bateaux de pêche

Réalisation d'un nouveau
terre-plein de 4 ha

Réalisation de la nouvelle
criée

Réalisation d'un quai de
200 ml

PRINCIPALES QUANTITÉS

Déblais : 250 000 m³ dont 30 000m³ par voie maritime

Remblais : 220 000 m³

Enrochements : 100 000 T

Béton : 3 500 m³

Pieux : 25 unités

Chaussées : 40 000 m²

ÉTAT D'AVANCEMENT DES TRAVAUX AU 31 JANVIER 2020

Les travaux d'infrastructure ont commencé fin 2018. Actuellement, les opérations de déroctage se finalisent ainsi que la construction du quai.

- Approvisionnement des enrochements sur le Secteur Ouest :

Enrochement pour la couche filtre : 97% // Enrochement pour la carapace : 87% // Mise en œuvre couche filtre : 0%

Mise en œuvre carapace : 34%

- Approvisionnement des enrochements sur le Secteur Est :

Enrochement pour la couche filtre : 82% // Enrochement pour la carapace : 81% // Mise en œuvre couche filtre : 50%

Mise en œuvre carapace : 54 %

Terrassements Secteur Est

- Avancement déblais :

Chenal interne : 57 % // Chenal de liaison : 95% // Bassin n°3 : 75 % (y compris fouille de quai).

- Avancement remblais :

Terre-plein : 71 % // Noyau de la digue Est : 66 % // Noyau de la digue Ouest : mars

Quai

- Partie base de l'ouvrage :

Pose éléments en L : 100 % // Remplissage béton : 93%

- Partie base de l'ouvrage :

Pose éléments en H : 82 % // Remplissage matériaux : 80 %

- Poutre de couronnement :

Pose éléments en U : 81 % // Bétonnage poutre : 81 %



*En termes de conception de la superstructure, les équipes de Céteau Céans finalisent la phase PRO.
Le début des travaux du bâtiment est prévu à partir février 2020.*

LE PROJET MODÉLISÉ

Vue d'ensemble après travaux



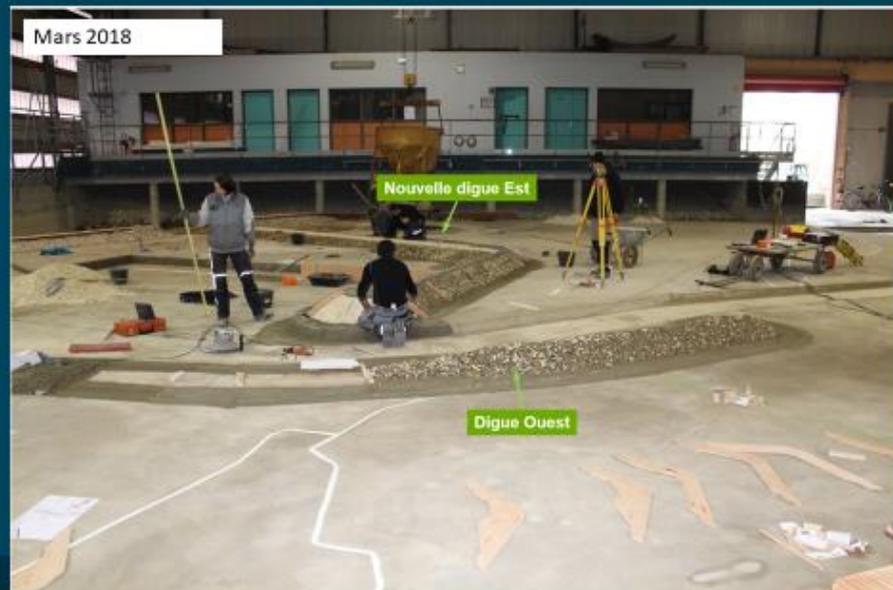
CONCEPTION : LE MODELE PHYSIQUE

Mars 2018



CONCEPTION : LE MODELE PHYSIQUE

Mars 2018

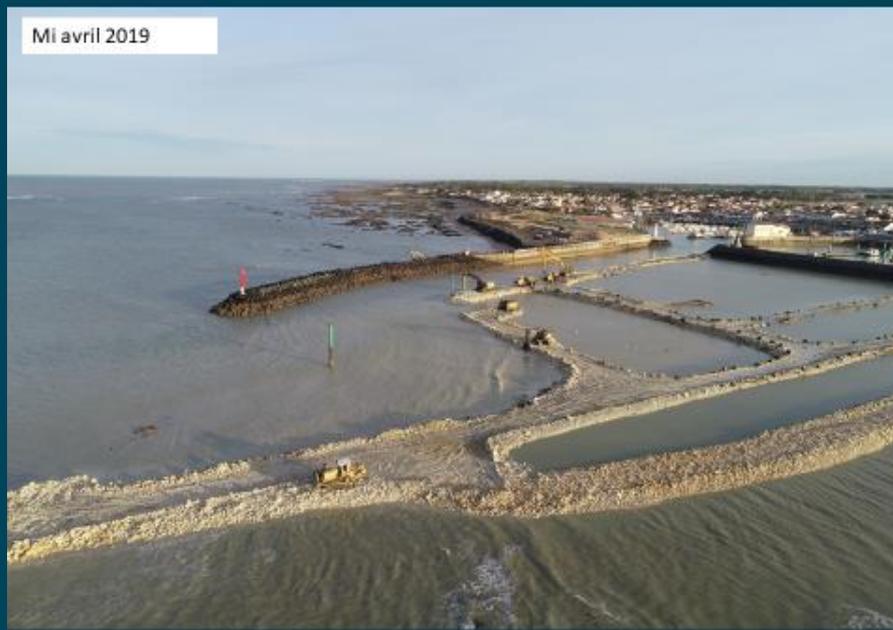


LE PROJET EN IMAGES ...

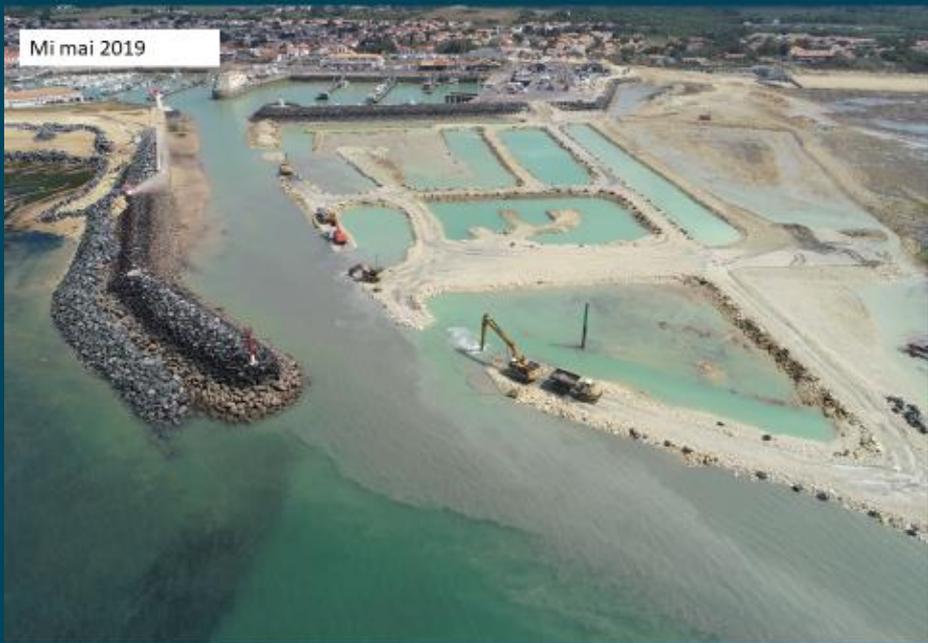
Début mars 2019



Mi avril 2019



Mi mai 2019



Début juin 2019



Début Août 2019



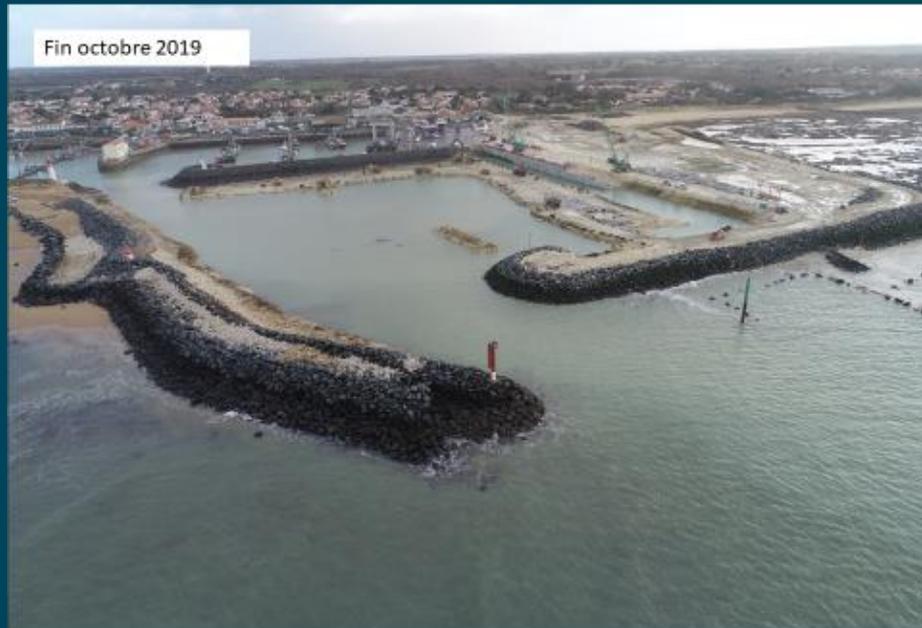
Fin Août 2019



Fin septembre 2019



Fin octobre 2019



Mi janvier 2020



**RAPPEL BUDGET VOTÉ PAR LE DÉPARTEMENT
DE LA CHARENTE-MARITIME**

▶ **AUTORISATION DE PROGRAMME**
(investissement)

60 M€

▶ **AUTORISATION D'ENGAGEMENT**
(fonctionnement/GER)

8.5 M€

LA PROCÉDURE : LE PARTENARIAT PUBLIC PRIVÉ

Les avantages de cette procédure :

- Un interlocuteur unique
- Une gestion des interfaces simplifiée
- Un engagement contractuel sur le coût et le délai
- Un partage des risques entre le partenaire public et le partenaire privé
- Un dialogue compétitif permettant au Département de préciser les besoins du projet
- Une instruction plus performante avec un constructeur présent dès cette étape

Cependant,

- Nécessité d'une implication forte du Département
 - ✓ Demandeur des autorisations administratives
 - ✓ Interlocuteur unique du Partenaire privé tout au long du Projet

ORGANISATION DU GROUPEMENT

■ SOUS GROUPEMENT MOE

⇒ Maitrise d'Œuvre de conception et Maîtrise d'œuvre travaux

■ SOUS GROUPEMENT INFRASTRUCTURE

⇒ Travaux terrassement terrestre, travaux terrassement maritime, Quai, VRD

■ SOUS GROUPEMENT SUPERSTRUCTURE

⇒ Bâtiment de la Halle à marée et tour à glace, démolition partielle de la criée existante

