

Le Département de la Charente-Maritime recrute par voie contractuelle pour la Direction de l'immobilier, des collèges et de la logistique :

## UN CONDUCTEUR D'OPERATION DE CONSTRUCTION

**Contrat à durée déterminée d'un an renouvelable une fois**  
**Poste basé à La Rochelle**

Sous l'autorité du responsable du service, vous gérez la prise en charge de l'opération de construction ou de restructuration depuis la phase conception jusqu'à la livraison de l'ouvrage et le suivi de la garantie du parfait achèvement. Vous assurez la mission de gestion de chantier et de contrôle de la maîtrise d'œuvre pour le bon déroulement et l'aboutissement des projets. A ce titre, vos principales missions consistent à :

- Assister le Maître d'ouvrage dans le conseil et l'acte décisionnel en matière de projets de constructions ou restructurations de bâtiments.
- Analyser le besoin des usagers et utilisateurs pour porter le projet dans la phase conception et l'adapter à la phase construction,
- Maîtriser la faisabilité, les contraintes techniques, les délais et les couts des projets.
- Rédiger et analyser les pièces techniques d'un marché.
- Traiter une opération simple de maîtrise d'œuvre en interne, en tant que conducteur de travaux.
- Assurer la gestion d'un chantier et contrôler la maîtrise d'œuvre notamment dans le respect des délais.
- Conduire des réunions de chantier, de coordination avec les différents acteurs de la construction et gérer les éventuels conflits,
- Rédiger les comptes rendus de réunions.
- Travailler en collaboration avec les bureaux de contrôle réglementaire et les bureaux de Sécurité et Protection de la Santé.
- Connaître et appliquer les règles de la construction ainsi que les procédures des marchés publics de travaux.

De formation technique, vous connaissez les différents métiers du bâtiment ainsi que la réglementation des ERP... Vous maîtrisez également la gestion de chantier et la réglementation de l'achat public en matière de travaux. Autonome, vous savez prendre des initiatives mais également travailler en équipe et rendre compte. Rigoureux et méthodique, vous savez planifier votre travail dans le cadre d'un contexte contraignant de respect d'échéanciers.

Amené à vous déplacer fréquemment avec un véhicule de service, vous avez obligatoirement le permis de conduire

Pour tout renseignement, contacter :

- Christine TRANCHANT au 05.46.31.74.28 pour les questions techniques
- Florence QUEINNEC au 05.46.31.74.64 pour les questions administratives

Merci d'adresser votre candidature (lettre de motivation, CV)

**avant le 20 mars 2020** par courriel à :

[emploi.recrutement@charente-maritime.fr](mailto:emploi.recrutement@charente-maritime.fr)