Réception au contrôle de légalité le 18 février 2025
Référence technique : 017-221700016-20250210-D1748545-DE-1-1

POLITIQUE ENERGIE
FONDS CHALEUR ADEME-CCRT
INDIVIDUALISATION D'OPÉRATIONS
ANNÉE 2025

Troisième commission : Eau, Agriculture, Environnement, Appui à la Gestion de l'Eau des Milieux Aquatiques et Prévention des Inondations, Mer et Littoral

COMMISSION PERMANENTE
du 10 février 2025

DELIBERATION
N° 2025-02-10-21

La Commission Permanente du Département réunie à la Maison de La Charente-Maritime, le 10 février 2025 à 17h45, sous la présidence de Mme Sylvie MARCILLY, Présidente du Département,

Agissant par délégation de l'Assemblée Départementale (délibération du 1er juillet 2021),

Considérant que par délibération n° 316 du 23 juin 2023, l'Assemblée Départementale a décidé d'élaborer un Contrat Chaleur Renouvelable territorial (CCRt) en partenariat avec l'Agence pour la Transition Ecologique (ADEME) pour développer les projets de production de chaleur renouvelable,

Considérant la convention de mandat n° 23NAD0201 confiant le paiement des dépenses de l'ADEME au Département de la Charente-Maritime dans le cadre du CCRt,

Considérant que par délibération n° 310 du 12 avril 2024, l'Assemblée Départementale a voté une Autorisation de Programme en recettes, pour un montant de 11,5 M€, afin de percevoir les fonds de l'ADEME permettant d'aider financièrement les projets portés par toutes les entités éligibles au Fonds Chaleur, dont le Département pour son propre patrimoine,

Considérant la création par cette même délibération d'une Autorisation de Programme en dépenses de 9,9 M€ permettant de distribuer l'aide du Fonds Chaleur de l'ADEME à tous les porteurs de projets éligibles autres que le Département,

Considérant que l'aide du Fonds Chaleur de l'ADEME pour les projets du Département a été évaluée à 1,6 M€, pour des travaux inscrits dans les différents programmes du patrimoine immobilier,

Considérant les demandes des porteurs de projets éligibles relatives à des travaux de production de chaleur renouvelable et à la réalisation d'études préalables d'aide à la décision listées en annexe,

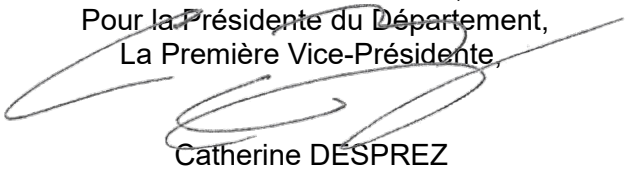
Considérant les crédits disponibles,

Considérant l’avis favorable de la Commission d’Attribution des Aides du 21 janvier 2025 et de la 3ème Commission du 24 janvier 2025,

DECIDE d’allouer les subventions figurant en annexe pour un montant total maximum de 76 286,78 €.

Adopté à l'unanimité, le quorum étant atteint.

Pour extrait conforme,
Pour la Présidente du Département,
La Première Vice-Présidente,



Catherine DESPREZ

CCRt - FONDS CHALEUR ADEME

Procès verbal de décisions d'attribution des aides de l'ADEME

Convention n° 23NAD0201

Date de la commission d'attribution des aides : **21/01/2025**

Présentation Projet					CCRt - Fonds Chaleur ADEME			Autres financeurs sollicités		Indicateurs		
N° dossier CCRt	N° dossier ASTRE	Maître d'ouvrage	Nature de l'opération	Type projet	Montant subventionnable €HT	Subvention ADEME proposée €	% Fonds Chaleur €	Subvention CD17 - Fonds Energie mobilisable €	Autres financeurs	MWh utiles		Unité (m²/ml)
24CR17E035	2024_03214	Société OCEA S.A	**Études préalables pour le recours à la géothermie sur sondes pour le site de la construction navale de la Société Océa du port de La Rochelle**	Etudes préalables	31 950,00	15 975,00	50%	0,00	0,00	-	-	-
24CR17E027	2024_02751	EHPAD Les Maronniers de AIGREFEUILLE D'AUNIS	**Etudes préalables pour le recours à la géothermie pour l'EHPAD Les Marronniers à Aigrefeuille d'Aunis**	Etudes préalables	51 181,30	30 708,78	60%	5 118,13	0,00	-	-	-
24CR17E019	2024_02327	Commune de LAGORD	**Etudes préalables pour le recours à la géothermie au droit de la future école maternelle**	Etudes préalables	42 290,00	29 603,00	70%	0,00	0,00	-	-	-

Nombre total dossier :	TOTAL Dépenses éligibles	TOTAL Subventions ADEME proposées		TOTAL Subventions CD17 mobilisables		TOTAL MWh utiles		
3	**125 421,30**	**76 286,78**		**5 118,13**		**0,000**	**-**	**ml**

ANNEXE 1
Synthèse technique et financière

OCEA S.A.

Études préalables pour le recours à la géothermie sur sondes pour le site de la construction navale de la Société Océa du port de La Rochelle

Volet administratif — *Entreprise*

Fonds Energie du CD17 = -

Fonds Chaleur - CCRt = 24CR17E035

N° ASTRE 2024_03214

Objet de la demande = Etudes préalables

Filières = Etudes

Bâtiment(s) concerné(s) =

Le projet concerne l'ensemble du site industriel situé rue de la Côte d'Ivoire à La Rochelle

Partenaire technique = Mission Energie

Présentation du projet =

Le projet consiste à réaliser un champ de sondes géothermiques verticales SVG et à installer une PAC géothermique de 258 kW pour assurer le chauffage d'un bâtiment de construction navale, implanté sur le port de La Rochelle. L'installation est complétée par des groupes à chaleur (GAC) au gaz pour le chauffage des ateliers.
Les sondes seront implantées sous le parking à véhicules à proximité des ateliers et des bureaux.

Volet technique - ETUDE

Partenaires techniques		Qualification RGE
Bureau d'études thermiques =	CEBI	OPQIBI 2013en cours
Bureau d'études hydrogéologiques =	HYGEO	OPQIBI 1007
Foreur géothermie =	GEOFOR	Qualiforage - Nappe
Bureau d'études Test de Réponse Thermique TRT =	SOLEO	

Précisions pour la filière "Géothermie" =

Type de géothermie Géothermie sur sondes

Profondeur sonde test 200 ml

Société OCEA S.A

Études préalables pour le recours à la géothermie sur sondes pour le site de la construction navale de la Société Océa du port de La Rochelle

Volet financier

Investissements études

ETUDES PREALABLES GEOTHERMIE	DEVIS € HT	NON ELIGIBLE	ASSIETTE ELIGIBLE FONDS ENERGIE / FONDS CHALEUR
Mission de maîtrise d'œuvre pour la réalisation du forage test et essais de pompage - HYGEO - TC1	**8 450,00**	0,00	8 450,00
Sonde test - GEOFOR - TF	**20 500,00**	0,00	20 500,00
Test de Réponse Thermique TRT - SOLEO	**3 000,00**	0,00	3 000,00
TOTAL ETUDES PREALABLES	**31 950,00**	0,00	**31 950,00**

Détermination des aides financières

Fonds Chaleur ADEME - CCRt			
Dépense éligible		**€HT**	**31 950,00**
Subvention ETUDES PREALABLES	**50%**	**€**	**15 975,00**
Subvention Total Fonds Chaleur ADEME		**€**	**15 975,00**

Fonds Energie DEPARTEMENT			
Dépense subventionnable CD17		**€HT**	**31 950,00**
Taux d'intervention	Entreprise		**0%**
Participation ADEME FONDS CHALEUR			**15 975,00**
Proposition Participation Fonds Energie CD17		**€**	**0,00**

Plan de financement final

Montant total des travaux CHALEUR RENOUVELABLE	**€HT**	**31 950,00**	
CD17 - Fonds Energie		0,00	0%
ADEME - Fonds Chaleur - CCRt		15 975,00	50%
TOTAL SUBVENTIONS sollicitées		**15 975,00**	**50%**
Reste à charge PORTEUR		**15 975,00**	

Subventions totales par le Département	
Taux	Montant
50%	**15 975,00 €**

ANNEXE 1
Synthèse technique et financière

EHPAD Les Marronniers

Etudes préalables pour le recours à la géothermie pour l'EHPAD Les Marronniers à Aigrefeuille d'Aunis

Volet administratif

Etablissement médico-social

Fonds Energie du CD17 = 2024_02752

Fonds Chaleur - CCRt = 24CR17E027

N° ASTRE 2024_02751

Objet de la demande = Etudes préalables

Filières = Etudes

Bâtiment(s) concerné(s) =

EHPAD actuel (35 ans) et extension en cours de construction

Partenaire technique = Mission Energie

Présentation du projet =

Dans le cadre du projet de rénovation et d'extension de l'EHPAD un projet de recours à la géothermie pour le chauffage de l'établissement a été décidé. Cette subvention permettrait de diminuer le reste à charge pour les personnes hébergées dans le cadre de ce changement d'énergie pour l'avenir. En effet, l'établissement est actuellement chauffé au fuel et son réseau de chauffage date de la construction du bâtiment soit 35 ans.

Volet technique - ETUDE

Partenaires techniques		Qualification RGE
Bureau d'études thermiques =	EFFILIOS	
Bureau d'études hydrogéologiques =	HYGEO	OPQIBI 1007
Foreur géothermie =	NGE FONDATIONS	
Bureau d'études Test de Réponse Thermique TRT =	NGE FONDATIONS	

Précisions pour la filière "Géothermie" =

Type de géothermie Géothermie sur sondes

EHPAD Les Maronniers de AIGREFEUILLE D'AUNIS

Etudes préalables pour le recours à la géothermie pour l'EHPAD Les Marronniers à Aigrefeuille d'Aunis

Volet financier

Investissements études

ETUDES PREALABLES GEOTHERMIE	DEVIS € HT	NON ELIGIBLE	ASSIETTE ELIGIBLE FONDS ENERGIE / FONDS CHALEUR
Etude préfaisabilité ressource géothermique - HYGEO - TB	**2 862,00**	0,00	2 862,00
Etude de faisabilité thermique - EFFILIOS	**3 420,00**	0,00	3 420,00
Mission de maîtrise d'œuvre pour la réalisation du forage test et essais de pompage - HYGEO - TC1	**7 150,00**	0,00	7 150,00
Sonde test et TRT - NGE FONDATIONS - TF	**37 749,30**	0,00	37 749,30
TOTAL ETUDES PREALABLES	**51 181,30**	0,00	**51 181,30**

Détermination des aides financières

Fonds Chaleur ADEME - CCRt			
Dépense éligible		**€HT**	**51 181,30**
Subvention ETUDES PREALABLES	**60%**	**€**	**30 708,78**
Subvention Total Fonds Chaleur ADEME		**€**	**30 708,78**

Fonds Energie DEPARTEMENT			
Dépense subventionnable CD17		**€HT**	**51 181,30**
Taux d'intervention	EHPAD sur une commune de - de 5000 habitants		**10%**
Participation ADEME FONDS CHALEUR			**30 708,78**
Proposition Participation Fonds Energie CD17		**€**	**5 118,13**

Plan de financement final

Montant total des travaux CHALEUR RENOUVELABLE	**€HT**	**51 181,30**	
CD17 - Fonds Energie		5 118,13	10%
ADEME - Fonds Chaleur - CCRt		30 708,78	60%
TOTAL SUBVENTIONS sollicitées		**35 826,91**	**70%**
Reste à charge PORTEUR		**15 354,39**	

Subventions totales par le Département	
Taux	Montant
70%	**35 826,91 €**

ANNEXE 1
Synthèse technique et financière

Commune de LAGORD

Etudes préalables pour le recours à la géothermie au droit de la future école maternelle

Volet administratif

Collectivité

Fonds Energie du CD17 = -

Fonds Chaleur - CCRt = 24CR17E019

N° ASTRE 2024_02327

Objet de la demande = Etudes préalables

Filières = Géothermie

Bâtiment(s) concerné(s) =

Ecole maternelle, périscolaire, cantine, cuisine centrale et guichet famille

Partenaire technique = Mission Energie

Présentation du projet =

Dans le cadre de la construction d'une nouvelle école maternelle et de son restaurant scolaire, la maîtrise d'oeuvre lauréate du concours a proposé de recourir à la géothermie sur nappe pour couvrir les besoins en chauffage de cet ensemble bâti.
La maîtrise d'oeuvre du projet s'est donc constituée avec un bureau d'études thermiques, un bureau d'études hydrogéologiques. Les travaux de foration sont menés indépendamment.

Volet technique - ETUDE

Partenaires techniques		Qualification RGE
Bureau d'études thermiques =	INGEROP	
Bureau d'études hydrogéologiques =	GEOTHERMAQ	OPQIBI 1007
Foreur géothermie =	PROSPER FORAGES	Qualiforage - Nappe

Précisions pour la filière "Géothermie" =

Type de géothermie	Géothermie sur nappe
Aquifère visé	Kimméridgien inférieur
Profondeur nappe estimée	18 mètres
Objectif de débit (m3/h)	11 m3/h
Garantie AQUAPAC Recherche	NON

Commune de LAGORD

Etudes préalables pour le recours à la géothermie au droit de la future école maternelle

Volet financier

Investissements études

ETUDES PREALABLES GEOTHERMIE	DEVIS € HT	NON ELIGIBLE	ASSIETTE ELIGIBLE FONDS ENERGIE / FONDS CHALEUR
Etude préfaisabilité ressource géothermique - GEOTHERMAQ - TB	**5 100,00**	0,00	5 100,00
Mission de maîtrise d'œuvre pour la réalisation du forage test et essais de pompage - GEOTHERMAQ - TC1	**6 650,00**	0,00	6 650,00
Forage de reconnaissance - PROSPER FORAGES - TF	**30 540,00**	0,00	30 540,00
TOTAL ETUDES PREALABLES	**42 290,00**	0,00	**42 290,00**

Détermination des aides financières

Fonds Chaleur ADEME - CCRt			
Dépense éligible		**€HT**	**42 290,00**
Subvention ETUDES PREALABLES	**70%**	**€**	**29 603,00**
Subvention Total Fonds Chaleur ADEME		**€**	**29 603,00**

Fonds Energie DEPARTEMENT			
Dépense subventionnable CD17		**€HT**	**42 290,00**
Taux d'intervention	Collectivité de + 5000 habitants		**0%**
Participation ADEME FONDS CHALEUR			**29 603,00**
Proposition Participation Fonds Energie CD17		**€**	**0,00**

Plan de financement final

Montant total des travaux CHALEUR RENOUVELABLE	**€HT**	**42 290,00**	
CD17 - Fonds Energie		0,00	0%
ADEME - Fonds Chaleur - CCRt		29 603,00	70%
TOTAL SUBVENTIONS sollicitées		**29 603,00**	**70%**
Reste à charge PORTEUR		**12 687,00**	

Subventions totales par le Département	
Taux	Montant
70%	**29 603,00 €**