Réception au contrôle de légalité le 21 décembre 2022
Référence technique : 017-221700016-20221216-28721-AU-1-1

PORTS DÉPARTEMENTAUX
LA COTINIÈRE
TARIFS APPLICABLES EN 2023 SUR LE DOMAINE PUBLIC PORTUAIRE DE LA COTINIÈRE DANS LA COMMUNE DE SAINT-PIERRE-D'OLÉRON

Quatrième commission : Infrastructures, Numérique, Mobilité et Bâtiments

COMMISSION PERMANENTE du 16 décembre 2022

DELIBERATION N° 2022-12-16-55

La Commission Permanente du Département réunie à La Rochelle, le 16 décembre 2022 à 10h30, sous la présidence de Mme Sylvie MARCILLY, Présidente du Département,

Agissant par délégation de l'Assemblée Départementale (délibération du 1er juillet 2021),

Considérant la délibération n° 408 de l'Assemblée Départementale du 18 juin 2018 relative à la reprise en régie du port départemental de la Cotinière au 1er janvier 2019,

Considérant les avis favorables des membres du Conseil d'exploitation et du Conseil portuaire du port de pêche de La Cotinière du 29 novembre 2022, en faveur de la grille tarifaire proposé,

Considérant l'avis favorable de la 4ème Commission du 28 novembre 2022,

DECIDE d'approuver les tarifs 2023 du port de La Cotinière, dans la commune de Saint-Pierre-d'Oléron, conformément aux barèmes annexés.

Adopté à l'unanimité
Avant l'examen de ce rapport, M. SUEUR s'est retiré de la salle et n'a donc pas pris part au vote

Pour extrait conforme,
Pour la Présidente du Département,
La Première Vice-Présidente,

Catherine DESPREZ

PORTS DEPARTEMENTAUX DE LA CHARENTE-MARITIME
BAREME DES REDEVANCES ET TAXES 2023

Port de La Cotinière – Commune de Saint Pierre d'Oléron

REDEVANCES DE FONCTIONNEMENT, REPP ET AUTRES TAXES

TAXE DE FONCTIONNEMENT	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
Pêcheur bateau adhérent GIE (3,10 % + 0,40 % avance sur GIE)	-	3,50 %
Pêcheur bateau adhérent ACAAPP	-	3,50 %
Acheteur	TVA 5,5 %	2,40 %

REDEVANCE D'ÉQUIPEMENT	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
Pêcheur bateau adhérent GIE	-	1,00 %
Pêcheur bateau adhérent ACAAPP	-	1,00 %
Acheteurs	TVA 20 %	2,00 %

TAXE D'USAGE BACS	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
Pêcheur bateau	-	0,01 €/Kg
Acheteur	TVA 20 %	0,01 €/Kg

TAXE DE GESTION DES FLUX FINANCIERS	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
Pêcheur bateau adhérent GIE (avance sur GIE)	-	0,40 %
Cotisation fonctionnement Acheteur ACAAPP	TVA 20 %	0,10 %

AUTRES TAXES D'USAGE	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
Tarif étalage, mise en ligne des produits. Pêcheur	-	0,016 €/kg
Taxe d'usage de la chambre froide acheteurs (froid, nettoyage, entretien maintenance, suivis sanitaires). Acheteur hors locataire	-	0,06 €/kg

TARIFS CRIEE

ATELIERS DE MAREYAGE : AMÉNAGÉS À LA DEMANDE DES USAGERS	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
Atelier A : par an (charges non comprises)	**32 626,20**	27 188,50
Atelier B : par an (charges non comprises)	**43 920,00**	36 600,00
Atelier C : par an (charges non comprises)	**69 972,00**	58 310,00
Atelier D : par an (charges non comprises)	**56 124,96**	46 770,80
Atelier E : par an (charges non comprises)	**15 170,40**	12 642,00
Atelier F : par an (charges non comprises)	**15 726,24**	13 105,20

ATELIERS DE MAREYAGE : CAS GÉNÉRAL	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
Atelier : par m² (surface totale dont étage) / an (charges non comprises)	**58,56**	48,80

VIVIERS	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
Location d'un vivier : le mois	**63,00**	52,50
Nettoyage par personnel portuaire : 1 employé / heure	**40,80**	34,00

GLACE	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
Vente de glace grande tour extérieure : la tonne - tva 5,5	**67,63**	64,10
Vente de glace petites tours : la tonne - tva 5,5	**85,67**	81,20
Carte de glace	**48,24**	40,20

SERVICE DE DISTRIBUTION EAU DE MER	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT

Acheminement vers atelier de mareyage en location : le m^3	**1,20**	1,00
Distribution ponctuelle : le m^3	**2,40**	2,00
Distribution ponctuelle : les 25 litres	**0,60**	0,50

COLLECTE DES PRODUITS DE LA PÊCHE	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
Prise en charge effectuée par le port : par jour (tarif pêcheur)	**10,32**	8,60
Rapatriement base avancée effectué par le port ou par transporteur : par kg (tarif pêcheur et tarif acheteur)	**0,28**	0,23
Stockage / jour	**45,48**	37,90
Carte d'accès au local	**48,24**	40,20
Prestation de service : 1 employé / heure	**40,80**	34,00

CAISSES À POISSONS	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
Caisse bois/unité (Base du prix ht)	**0,89**	0,75
Caisse palette grande capacité (>250L) : facturée à l'utilisation et remboursée à la restitution	**151,20**	126,00

CAISSES DE RANGEMENT PÊCHEURS (SELON DISPONIBILITÉ)	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
Conteneur 1,5 m3	-	200,00
Conteneur 3,5 m3	-	600,00

GESTION DES BACS	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
Bacs 60L	**15,96**	13,30
Pénalités journalières	**2,88**	2,40
Bacs 30L	**12,96**	10,80
Pénalités journalières	**2,40**	2,00

TÉLÉPHONE FIXE SALLE DES VENTES	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
Forfait téléphone estrade de vente vers la France : par an	**252,00**	210,00
Forfait téléphone estrade de vente vers l'international : par an	**630,00**	525,00

BOUTONS D'ACHATS	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
Bouton simple (casse, détérioration volontaire)	**340,92**	284,10
Bouton multi-client en option (demande, casse, détérioration volontaire)	**585,96**	488,30

AUTRES TARIFS CRIÉE	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
Sac coquillages	**0,25**	0,21
Visionnage caméra (forfait recherche bacs hors erreur criée constatée)	**20,52**	17,10

TARIFS PORT (ZONE TECHNIQUE ET PRESTATIONS)

STATIONNEMENT NAVIRE DE PÊCHE NE VENDANT PAS EN CRIÉE (VENTE DIRECTE, ARRÊT TEMPORAIRE…), ET AUTRE NAVIRE PROFESSIONNEL SELON DISPONIBILITÉ	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
Par jour	-	39,80
Par mois	-	625,30

TARIF D'USAGE CHARIOT ÉLÉVATEUR À BATEAUX (FORFAIT MISE À TERRE, STATIONNEMENT 7 JOURS SUR AIRE TECHNIQUE, MISE À L'EAU)	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
0 à 9,99 m	**247,80**	206,50
10 à 11,99 m	**371,76**	309,80
12 à 15,99 m	**558,00**	465,00
16 à 20 m	**706,92**	589,10
> 20 m	**805,92**	671,60

AUTRES TARIFS D'USAGE CHARIOT ÉLÉVATEUR	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
Stationnement sur aire de 8 à 14 jours / jour	**55,44**	46,20

Stationnement sur aire au-delà de 14 jours / jour	**27,84**	23,20
Fourrière / jour	**27,84**	23,20
Levée / 2 heures	**143,40**	119,50
Levée exceptionnelle (urgence, hors horaire travail)	**384,36**	320,30
Au-delà de 2h, levée par heure supplémentaire	**53,88**	44,90

MISE À L'EAU OU ENLÈVEMENT UNIQUEMENT	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
< 10 m	**215,64**	179,70
10 à 15 m	**324,24**	270,20
> 15 m	**504,24**	420,20

STATIONNEMENT À SEC	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
Selon disponibilité / mois	**451,20**	376,00

PRESTATIONS TECHNIQUES	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
1 employé / heure	**40,80**	34,00
1 employé / heure avec engin	**60,00**	50,00
Echelles / jour (si non restitution en bon état à la fin des travaux)	**24,60**	20,50

TARIFS ENCOMBREMENTS ET DEGRADATIONS SUR SITE PORTUAIRE

TAXE D'OCCUPATION SANS TITRE POUR STATIONNEMENT NON AUTORISÉ (VÉHICULE, REMORQUE, ENCOMBRANT, OBJET…)	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
Plaisanciers et non professionnels : par jour	**30,00**	25,00
Usagers professionnels : par jour	**60,00**	50,00

DÉPÔT DE DÉCHETS HORS DÉCHETTERIE PORTUAIRE	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
Dépôt à l'écopôle de déchets non triés ou non valorisables : la tonne	**180,00**	150,00
Enlèvement d'une benne, conteneur ou caisson de DIB de 5 à 30 m^3	**318,00**	265,00
Déchets industriels spéciaux : collecte d'un conteneur palette de 1000L	**126,00**	105,00
Déchets de sablage pollués/dangereux : traitement/valorisation la tonne	**780,00**	650,00
Eaux hydrocarburées : pompage forfaitaire	**840,00**	700,00
Eaux hydrocarburées : traitement/valorisation la tonne	**264,00**	220,00
Autres : enlèvement et traitement	Facturation au cout réel supporté par le gestionnaire	

DÉGRADATIONS	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
Toutes dégradations constatées feront l'objet d'une refacturation (temps passé, fournitures, prestations nécessaires à la remise en état)	Facturation au cout réel supporté par le gestionnaire	

INTERVENTIONS PORTUAIRES	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
1 employé / heure	**40,80**	34,00
1 employé / heure avec engin	**60,00**	50,00
Visionnage caméra (forfait recherche)	**20,52**	17,10

TARIFS GARDIENNAGE DU PORT

NAVIRES DE PÊCHE ET ENTREPRISES PORTUAIRES	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
A l'année	**321,12**	267,60
Saisonniers (par trimestre)	**80,16**	66,80

PLAISANCIERS (ACTIFS ET RETRAITÉS)	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
A l'année	**49,92**	41,60
Saisonniers	**-**	-

ACCÈS SÉCURISÉ	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT

Main d'œuvre et fournitures	**158,40**	132,00
Lisse barrière	**658,80**	549,00
Renouvellement Badge	**45,60**	38,00
Caution Badge	**57,00**	47,50

TARIFS AUTORISATION D'OCCUPATION TEMPORAIRE

SALLE DE L'ANCIENNE CRIÉE	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
Caution location	**300,00**	250,00
Caution ménage	**250,00**	208,33
Location journée	**148,00**	123,33
Expositions	**journée**	
01/11 au 31/03	**47,00**	37.50
juillet-août	**82,00**	65.00
avril-mai-juin-septembre-octobre	**64,00**	50.83
Expositions	**semaine**	
01/11 au 31/03	**291,00**	242,50
juillet-août	**500,00**	416,67
avril-mai-juin-septembre-octobre	**390,00**	325,00

ETALS ARTISANS ET MARCHÉ NOCTURNE	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
Etals artisans juillet-août : 3 mètres / jour	**17,00**	14,17
Etals artisans juillet-août : 3 mètres / mois	**390,00**	325,00
Etals artisans forfait saison 15/06 au 15/09 : 3 mètres / saison	**835,00**	695,83

MARCHÉ VICTORINE ET ATELIER DE L'ANCIENNE CRIÉE	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
Stand n°1-2-3	**4 105,56**	3 421,30
Stand n°4	**4 394,88**	3 662,40
Stand n°5-6-7	**3 662,64**	3 052,20
Atelier de l'Ancienne Criée	**4 197,24**	3 497,70

TERRASSES ACCOLÉES	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
M² / an	**98,76**	82,30

OCCUPATION ZONES ET LOCAUX PORTUAIRES	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
Terrains construits - activité artisanale (zone technique) : par m² / mois	**2,52**	2,10
Bâtiments et structures coopératives : par m² / an	**9,36**	7,80
Terrains construits - activité commerciale (magasin 200 m²) : par an	**19 762,92**	16 469,10
Terrains construits - activité commerciale (hors secteur artisanal maritime ou vente de produits de la mer) : par m² / an	**226,80**	189,00
Bureaux et locaux administratifs (structures portuaires) : par m² / mois	**2,52**	2,10
Ponton et kiosque croisiériste : part fixe par an	**10 200,00**	8 500,00
Ponton plaisance - association des retraités : par an	**1 000,00**	833,33

LOCATION SALLES DE RÉUNION HORS ACTEURS FILIÈRES ET PARTENAIRES : SELON DISPONIBILITÉ, PROFESSIONNELS UNIQUEMENT (GRAND PUBLIC EXCLU)	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
Petite salle de réunion : demi-journée	**36,00**	30,00
Petite salle de réunion : journée	**60,00**	50,00
Grande salle de réunion : : demi-journée	**84,00**	70,00
Grande salle de réunion : journée	**150,00**	125,00
Salle d'exposition : par jour	**60,00**	50,00
Avec visite de la halle à marée : 1 heure (sous réserve de disponibilité)	**100,00**	83,33

TARIFS PLAISANCE

TAXE DE MISE À L'EAU	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
Jour *	**12,50**	10,42
Semaine *	**40,20**	33,50
Quinzaine *	**74,40**	62,00
Mois *	**92,00**	76,67
Saison (juin à septembre)	**194,70**	162,25
Année **	**285,40**	237,83

** Ces tarifs ne sont pas appliqués en 2023 dans l'attente d'une nouvelle organisation de l'activité plaisance.*
*** Pour les activités professionnelles et associatives, le tarif est annuel uniquement, s'applique sur production de justificatifs d'activité et d'une liste nominative s'il y a lieu, donne droit à 1 seul badge d'accès, et ne comprend pas le stationnement à terre.*

STATIONNEMENT PONTON (EAU, ÉLECTRICITÉ) : CAS GÉNÉRAL	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
A l'année / mètre	**169,50**	141,25
Hiver (période de novembre à avril) / mètre / mois	**18,00**	15,00
Visiteur saison / jour	**281,30**	234,42
Visiteur saison / semaine	**111,50**	92,92
Visiteur saison / mois	**17,00**	14,17

STATIONNEMENT BATEAU DU PATRIMOINE PONTON À L'ANNÉE (EAU, ÉLECTRICITÉ)	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
< 6 m	**342,60**	285,50
6 à 6,99 m	**390,90**	325,75
7 à 7,99	**430,90**	359,08
> 8 m	**518,10**	431,75

STATIONNEMENT À QUAI	€ TTC ET ARRONDIS	€ HT
Navire de plaisance (selon dispo) /an	**135,50**	112,92
Stationnement plaisance sur zone technique / jour (8 jours de franchise pour les amodiataires)	**11,40**	9,50

Application de la TVA sur le barème des redevances et taxes :

- Cas général : 20%
- Acheteurs : 5,5% pour la taxe de fonctionnement et la glace uniquement
- Pêcheurs : 0%